

ПРОТОКОЛ № 2

**общего собрания участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 23:07:0203000:95
станция Новотитаровская Динского района Краснодарского края**

Дата проведения собрания: 09 декабря 2019 года.

Место проведения: Краснодарский край, Динской район, ст. Новотитаровская, ул. Советская, 61.

Собрание проводится по инициативе администрации Новотитаровского сельского поселения Динского района в соответствии с п.п. 5.2 п. 5 ст. 14.1 ФЗ от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» в отношении земельного участка с КН 23:07:0203000:95 площадью 2715353 кв. м (271,5 га), расположенного по адресу: Краснодарский край, Динской район, в границах ЗАО «Нива». Данное собрание проводится как повторное в связи с тем, что собрание от 30.10.2019 г. в отношении указанного земельного участка с такой же повесткой дня не состоялось в связи с недостаточностью кворума. Сообщение о проведении настоящего собрания было опубликовано в газете «Кубанские новости» от 08.11.2019 г., размещено на сайте администрации и в публичной библиотеке, где обеспечен доступ для ознакомления с сообщением, а также на информационном щите администрации. Инициатива о проведении собрания возникла в связи с обращением представителей доверенных лиц государственной компании «Российские автомобильные дороги» - сотрудников ООО НПП «Компьютерные технологии» с целью обеспечения реализации проекта «Автомобильная дорога М-4 «Дон» от Москвы через Воронеж Ростов-на Дону, Краснодар до Новороссийска. Строительство с последующей эксплуатацией на платной основе автомобильной дороги М-4 «Дон» от Москвы через Воронеж, Ростов-на Дону, Краснодар до Новороссийска на участке дальнего западного обхода г. Краснодар».

Возражений относительно порядка созыва участников долевой собственности вышеуказанного земельного участка до проведения собрания не поступало.

Время начала регистрации участников собрания: с 09 часов 45 минут.

Регистрация окончена в 10 часов 55 минут.

Уполномоченные должностные лица администрации Барсова Ольга Александровна и Бережная Любовь Ивановна удостоверили полномочия присутствующих на собрании лиц.

По результатам регистрации установлено следующее. На земельном участке с кадастровым номером 23:07:0203000:95 площадью 2715353 кв. м согласно данным ЕГРН на дату проведения собрания числится участников долевой собственности в количестве 71 человека. На собрании присутствует 65 человек, что составляет 91,5 % от общего числа участников долевой собственности. Присутствующие на собрании участники владеют 2206000 кв. м из 2715353 кв. м земельного участка с кадастровым номером 23:07:0203000:95.

Согласно п.п. 5.1 п. 5 ст. 14.1 Федерального закона от 24.07.2002 г. № 101 – ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» повторное общее собрание с той же повесткой дня считается правомочным в случае присутствия на нем участников долевой собственности, составляющих не менее 30 процентов их общего числа или, если способ указания размера земельной доли допускает сопоставление долей в праве общей собственности на земельный участок, владеющих более чем 50 процентами таких долей.

Наличие кворума имеется.

Возражений относительно кворума не поступило.

Данное собрание участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 23:07:0203000:95 считается правомочным.

Кроме участников долевой собственности в зале присутствуют: уполномоченные доверенные лица от администрации Новотитаровского сельского поселения Динского района Барсова Ольга Александровна и Бережная Любовь Ивановна, специалисты отдела земельных отношений администрации Новотитаровского сельского поселения Динского района Бережная Елена Сергеевна и Седина Светлана Викторовна, а также сотрудники ООО НПП «Компьютерные технологии»: руководитель проекта, начальник производственного отдела № 1 Мананкова Ирина Владимировна, начальник отдела по работе с организациями Юдин Николай Андреевич и инженер по землеустройству Мельник Татьяна Владимировна.

Время начала проведения собрания 11 часов 00 минут.

Повестка дня общего собрания:

1. Утверждение проекта межевания земельного участка.

2. Утверждение перечня собственников и размеров их долей в праве общей собственности на земельный участок, образуемый в соответствии с проектом межевания земельного участка.

3. Выбор лица, уполномоченного действовать от имени участников долевой собственности без доверенности, определение объема и срока полномочий.

4. Разное.

Собрание открыла уполномоченное лицо от администрации Новотитаровского сельского поселения Динского района Барсова О. А. и указала, что кворум имеется, огласила участникам повестку дня, разъяснила, что данная повестка дня была опубликована в газете «Кубанские новости» от 08.11.2019 г. Указала, что для ведения собрания и подсчета голосов необходимо избрать председателя, секретаря и счетную комиссию собрания. Предложила в составе регламента собрания предоставлять участникам не более 5 мин для выступления.

Кандидатуры Барсовой О. А. и Мананковой И. В. на место председателя собрания, предложенные Барсовой О. А., были отклонены. Присутствующими участниками собрания на место председателя собрания была предложена кандидатура Ильченко Юрия Васильевича. Вопрос вынесен на голосование.

Результаты голосования:

«За» - 38

«Против» - 20

«Воздержались» - 7.

По результатам голосования принято решение: избрать председателем собрания Ильченко Юрия Васильевича.

Барсовой О. А. на место секретаря собрания была предложена кандидатура Мельник Татьяны Владимировны.

Вопрос вынесен на голосование.

Результаты голосования: «За» - единогласно.

По результатам голосования принято решение: избрать секретарем собрания Мельник Татьяну Владимировну.

Барсовой О. А. на места в счетную комиссию были предложены следующие кандидатуры: Бережная Любовь Ивановна, Бережная Елена Сергеевна и Седина Светлана Викторовна. Поступили предложения добавить в счетную комиссию Ильченко Татьяну Ивановну и Старокожева Михаила Григорьевича. Вопрос вынесен на голосование.

Результаты голосования: «За» - единогласно.

По результатам голосования принято решение избрать счетную комиссию в следующем составе: Бережная Любовь Ивановна, Бережная Елена Сергеевна,

Седина Светлана Викторовна, Ильченко Татьяна Ивановна и Старокожев Михаил Григорьевич.

Избранный председатель зачитал поступившее в администрацию Новотитаровского сельского поселения письмо участника долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 23:07:0203000:95 Лузанова Алексея Федоровича, который предложил по каждому вопросу повестки дня принимать решения открытым голосованием путем поднятия руки. Решение считать принятым, если за него проголосовали большинство участников общего собрания. Такое предложение возникло в связи с тем, что общая площадь земельного участка с кадастровым номером 23:07:0203000:95 не сопоставима с суммарной площадью долей, которыми владеют участники долевой собственности. Имеется расхождение около 37 га. Председатель собрания пояснил, что в данном случае необходимо принять решение в кругу присутствующих о способе голосования. В связи с тем, что некоторые из присутствующих участников долевой собственности выразили несогласие с предложенным способом голосования, вопрос был вынесен на голосование.

Результаты голосования:

«За» - 38

«Против» - 24

«Воздержались» - 3.

По результатам голосования принято решение: по вопросам повестки дня принимать решения открытым голосованием путем поднятия руки. Решение считать принятым, если за него проголосовало большинство участников общего собрания.

1. По первому вопросу повестки дня «Утверждение проекта межевания земельного участка» слушали председателя собрания, который пояснил, что проект межевания подготовлен с целью выдела земельного участка из земельного участка с кадастровым номером 23:07:0203000:95 по заказу государственной компании «Российские автомобильные дороги» кадастровым инженером Агарковым Игорем Викторовичем, который является сотрудником ООО НПП «Компьютерные технологии». Проект подготовлен с целью образования земельного участка площадью 5,2 га путем выдела из указанного выше земельного участка для проведения его изъятия для государственных нужд под строительство автомобильной дороги.

Мельник Татьяна Владимировна показала на картографическом материале границы образуемого земельного участка и озвучила его размеры в метрах.

Председатель вынес вопрос об утверждении проекта межевания на голосование.

Результаты голосования:

«За» - 61

«Против» - 2

«Воздержались» - 0.

Двое участников собрания в голосовании участие не принимали в связи с уходом с собрания.

По результатам голосования принято решение: утвердить проект межевания земельного участка, содержащий информацию о местоположении и площади выделяемого земельного участка.

2. По второму вопросу повестки дня «Утверждение перечня собственников и размеров их долей в праве общей собственности на земельный участок, образуемый в соответствии с проектом межевания земельного участка» слушали председателя собрания. Председатель огласил поступившее от Лузанова Алексея Федоровича предложение о включении в перечень собственников земельного участка, образуемого в соответствии с проектом межевания, всех участников долевой собственности. Председатель зачитал указанный перечень собственников с размерами их долей в земельном участке, образуемом в соответствии с утвержденным проектом межевания.

Поступали альтернативные предложения относительно указанного перечня. Несколько лиц выдвигали предложение о включении в перечень одного лица - Старокожева Михаила Григорьевича с целью выдела земельного участка площадью 5,2 га согласно проекту межевания в счет принадлежащих ему земельных долей. Поступало предложение о включении в перечень лиц, представителем которых по доверенности является Ильченко Т. И.

После обсуждения второго вопроса повестки дня председателем собрания вынесен на голосование вопрос о включении в перечень собственников земельного участка, образуемого в соответствии с проектом межевания, всех участников долевой собственности.

Результаты голосования:

«За» - 36

«Против» - 25

«Воздержались» - 0.

Кроме ранее покинувших собрание участников еще двое участников собрания в голосовании участие не принимали в связи с уходом с собрания.

По результатам голосования принято решение: утвердить предложенный Лузановым Алексеем Федоровичем перечень собственников и размеров их долей в праве общей собственности на земельный участок, образуемый в соответствии с утвержденным проектом межевания земельного участка. Перечень состоит из всех участников долевой собственности,

зарегистрированных на сегодняшний день в ЕГРН на земельном участке с кадастровым номером 23:07:0203000:95.

3. По третьему вопросу повестки дня «Выбор лица, уполномоченного действовать от имени участников долевой собственности без доверенности, определение объема полномочий» слушали председателя собрания. Он зачитал предложение Лузанова А. Ф. в соответствии с Федеральными законами: № 101-ФЗ от 24.07.2002 «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», № 221-ФЗ от 24.07.2007 г. «О кадастровой деятельности», № 218-ФЗ от 13.07.2015 г. «О государственной регистрации недвижимости», Гражданским кодексом РФ, Гражданским процессуальным кодексом РФ, Земельным кодексом РФ избрать в качестве лица, уполномоченного действовать от имени участников долевой собственности без доверенности, гражданина РФ Ильченко Юрия Васильевича,

г. р., пол: мужской, место рождения:

паспорт

выдан

года, код подразделения , зарегистрированного по адресу:

и определить в круг его полномочий в отношении земельного участка сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 23:07:0203000:95 площадью 2715353 кв. м с видом разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования, расположенного по адресу: Краснодарский край, Динской район, тер. в границах ЗАО «Нива», действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлением о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка, соглашения об установлении сервитута, об осуществлении публичного сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд в объеме, соответствующем принятым общим собранием решением сроком на три года (до 10.12.2022 года) с правом обращения от имени участников долевой собственности в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии, многофункциональные центры предоставления государственных и муниципальных услуг, органы местного самоуправления, органы нотариата, в органы, учреждения, организации, осуществляющие кадастровый учет объектов недвижимости и иные органы и учреждения,

осуществляющие учет объектов недвижимого имущества и работы по межеванию земельных участков, в архивы. Присутствующими на собрании были также предложены кандидатуры Рогозяновой Людмилы Александровны и Русакова Николая Николаевича.

После обсуждения третьего вопроса повестки дня председателем собрания вынесена на голосование кандидатура Ильченко Юрия Васильевича как лица, уполномоченного действовать от имени участников долевой собственности без доверенности.

Результаты голосования:

«За» - 36

«Против» - 25

«Воздержались» - 0.

По третьему вопросу принято решение:

В соответствии с Федеральными законами: № 101-ФЗ от 24.07.2002 «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», № 221-ФЗ от 24.07.2007 г. «О кадастровой деятельности», № 218-ФЗ от 13.07.2015 г. «О государственной регистрации недвижимости», Гражданским кодексом РФ, Гражданским процессуальным кодексом РФ, Земельным кодексом РФ в качестве лица, уполномоченного действовать от имени участников долевой собственности без доверенности, избран гражданин РФ Ильченко Юрий Васильевич,

р., пол: мужской, место рождения:

, паспорт

выдан

года, код подразделения

, зарегистрированный по адресу:

со следующими

полномочиями в отношении земельного участка сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 23:07:0203000:95 площадью 2715353 кв. м с видом разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования, расположенного по адресу: Краснодарский край, Динской район, тер. в границах ЗАО «Нива»: действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлением о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка, соглашения об установлении сервитута, об осуществлении публичного сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или

муниципальных нужд в объеме, соответствующем принятым общим собранием решением с правом обращения от имени участников долевой собственности в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии, многофункциональные центры предоставления государственных и муниципальных услуг, органы местного самоуправления, органы нотариата, в органы, учреждения, организации, осуществляющие кадастровый учет объектов недвижимости и иные органы и учреждения, осуществляющие учет объектов недвижимого имущества и работы по межеванию земельных участков, в архивы.

Установить срок предоставленных ему общим собранием полномочий равным трем годам. Началом исчисления данного срока считать дату проведения настоящего собрания. Окончание срока предоставленных полномочий считать дату 10.12.2022 года.

4. По четвертому вопросу повестки дня «разное» выступлений, обсуждений, а также принятия каких-либо решений не было, поскольку он не отражен в перечне вопросов, в отношении которых участники долевой собственности на общем собрании могут принять решение согласно ч. 3 ст. 14 Федерального закона от 24.07.2002 г. № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».

Время окончания собрания 13.10.

Протокол составлен в двух экземплярах, которые хранятся по месту нахождения земельного участка, находящегося в общей долевой собственности - в администрации Новотитаровского сельского поселения Динского района Краснодарского края.

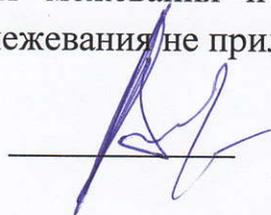
К настоящему протоколу прилагаются:

1. Приложение № 1. Список присутствующих на общем собрании собственников земельных долей земельного участка с кадастровым номером 23:07:0203000:95.
2. Перечень собственников и размеров их долей в праве общей собственности на земельный участок, образуемый в соответствии с проектом межевания.
3. Доверенности уполномоченных лиц.

Секретарь собрания, Мельник Татьяна Владимировна, отказалась от составления и подписания протокола собрания и покинула место проведения собрания.

Доверенные лица государственной компании «Российские автомобильные дороги» сотрудники ООО НПП «Компьютерные технологии» не предоставили надлежащим образом оформленный проект межевания и покинули место проведения собрания, в связи с чем проект межевания не прилагается.

Председатель общего собрания



Ильченко Ю. В.

Уполномоченные должностные
лица администрации

Новотитаровского сельского
поселения Динского района



Барсова О. А.



Бережная Л. И.



КУБАНСКИЕ НОВОСТИ

ЕЖЕДНЕВНАЯ ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА

Основана 5 января 1992 года

16+



photo: geonstopphotos.com

Погода шепчет: «Сними пальто»

На Кубани – бабье лето. Еще недели полторы, по прогнозам синоптиков, можно не доставать теплые вещи. Насладитесь солнечными деньками сполна: сходите в поход, устройте пикник на обочине, прокатитесь к морю. Кстати, температура воды в Черном море по-прежнему позволяет купаться.

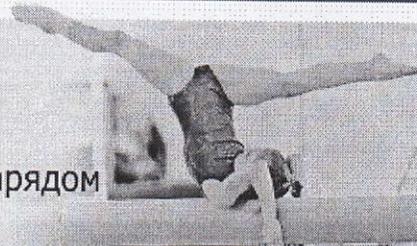
▶▶ 12

Николай Долуда рассказал, как был назначен на должность атамана Всероссийского казачьего общества



▶▶ 3

Почему гимнасты называют бревно снарядом фортуны



▶▶ 8–9

08/11

ПРОГНОЗ ПОГОДЫ

+6...+8°



+22...+24°

ДНЕМ

По сообщению Краснодарского областного гидрометеорологического центра

КУРСЫ ВАЛЮТ



63,73 руб. ↑



70,55 руб. ↑

ОФИЦИАЛЬНО

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении общественных обсуждений

Администрация муниципального образования Абинский район совместно с ООО «НН-Краснодарнефтегаз» информирует о проведении общественных обсуждений (в форме общественных слушаний) объекта государственной экологической экспертизы на территории муниципального образования Абинский район за пределами населенной территории на кадастровом участке с кадастровым номером 23:07:0230300:95, расположенного по адресу:

«Обустройство скважин, выходящих из эксплуатационного бурения, №№ 1063, 1066, 1067, 1068, 1081, 1082 месторождения Зыбала-Глушской Яр. 1 этап - Обустройство скважины № 1063»;

«Обустройство скважин, выходящих из эксплуатационного бурения, №№ 1063, 1066, 1067, 1068, 1081, 1082 месторождения Зыбала-Глушской Яр. 2 этап - Обустройство скважины № 1066»;

«Обустройство скважин, выходящих из эксплуатационного бурения, №№ 1063, 1066, 1067, 1068, 1081, 1082 месторождения Зыбала-Глушской Яр. 3 этап - Обустройство скважины № 1067»;

«Обустройство скважин, выходящих из эксплуатационного бурения, №№ 1063, 1066, 1067, 1068, 1081, 1082 месторождения Зыбала-Глушской Яр. 4 этап - Обустройство скважины № 1068»;

«Обустройство скважин, выходящих из эксплуатационного бурения, №№ 1063, 1066, 1067, 1068, 1081, 1082 месторождения Зыбала-Глушской Яр. 5 этап - Обустройство скважины № 1081»;

«Обустройство скважин, выходящих из эксплуатационного бурения, №№ 1063, 1066, 1067, 1068, 1081, 1082 месторождения Зыбала-Глушской Яр. 6 этап - Обустройство скважины № 1082».

Объекты намеченной хозяйственной деятельности предлагаются к размещению на территории муниципального образования Абинский район Краснодарского края. Владельцем недвижимого имущества является ООО «НН-Краснодарнефтегаз». Целью намеченной хозяйственной деятельности является строительство объектов инфраструктуры месторождения Зыбала-Глушской Яр. с учетом проектных решений, предостерегающих негативное воздействие на окружающую среду.

Техническая документация на проект ООО «НН-Краснодарнефтегаз», 350000, г. Краснодар, ул. Кубанская Набережная, д. 47, тел. (8645) 231-63-38. Застройщиком является ПАО «НК «Роснефть», 115998, г. Москва, ул. Софийская набережная, д. 26/1, тел. (499) 517-88-98.

Пензенский проектный институт - ООО «НН-Роснефть» - ИТЦ, 350000, г. Краснодар, ул. Кавказская, д. 24, тел. (864) 221-78-88.

С материалами можно ознакомиться с 15.11.2019 г. по 17.11.2019 г. по адресу: Краснодарский край, г. Абинск, ул. Кубанская, 18, 2-й этаж, кабинет № 10 (управление сельского хозяйства и скотоводства) среди администрации муниципального образования Абинский район в рабочие дни с 9:00 до 17:00. Телефон для справок: (864) 501-35-98.

Также вопросы по проектной документации можно задать ГИПУ ООО «НН-Роснефть» - ИТЦ Краснодар Краю Юрбанку по e-mail: yurkub@nnpk.ru.

Общественные обсуждения (в форме общественных слушаний) будут проводиться 18.12.2019 г. в зале заседаний администрации Абинского городского поселения по адресу: г. Абинск, ул. Кубанская, 18.

«Обустройство скважин, выходящих из эксплуатационного бурения, №№ 1063, 1066, 1067, 1068, 1081, 1082 месторождения Зыбала-Глушской Яр. 1 этап - Обустройство скважины № 1063» - с 14.00;

«Обустройство скважин, выходящих из эксплуатационного бурения, №№ 1063, 1066, 1067, 1068, 1081, 1082 месторождения Зыбала-Глушской Яр. 2 этап - Обустройство скважины № 1066» - с 14.30;

«Обустройство скважин, выходящих из эксплуатационного бурения, №№ 1063, 1066, 1067, 1068, 1081, 1082 месторождения Зыбала-Глушской Яр. 3 этап - Обустройство скважины № 1067» - с 15.00;

«Обустройство скважин, выходящих из эксплуатационного бурения, №№ 1063, 1066, 1067, 1068, 1081, 1082 месторождения Зыбала-Глушской Яр. 4 этап - Обустройство скважины № 1068» - с 15.30;

«Обустройство скважин, выходящих из эксплуатационного бурения, №№ 1063, 1066, 1067, 1068, 1081, 1082 месторождения Зыбала-Глушской Яр. 5 этап - Обустройство скважины № 1081» - с 16.00;

«Обустройство скважин, выходящих из эксплуатационного бурения, №№ 1063, 1066, 1067, 1068, 1081, 1082 месторождения Зыбала-Глушской Яр. 6 этап - Обустройство скважины № 1082» - с 16.30.

Спраги, относящиеся к организации общественных обсуждений: администрация муниципального образования Абинский район.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

МГУ Росинущества в Краснодарском крае и Республике Адыгея в лице исполнителя Общества с ограниченной ответственностью «Русская компания» (ИНН 2312180144, юр. адрес: г. Краснодар, ул. Ставропольская, д. 203, оф. 66) - Организатор торгов, сообщает о перенесении даты проведения торгов, ранее опубликованных в газете «Кубанские новости» № 157 (6733) от 15.10.2019 г., а именно: Лот № 1 [заполн] - квартира, пл. 64,5 кв. м, КН 23:40:0400301:56, адрес: г. Геленджик, ул. Малковского, д. 2, кв. 3. ЛН - Инжиркова Е. Ю., и/ч - 2 196 800,00 руб., ж - 109 640,00 руб., основание: постановление СПИ от 12.09.2019 г. Торги состоятся: 19.11.2019 г. с 16:00 по адресу: г. Геленджик, ул. Мира, 4.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Департамент имущественных отношений Краснодарского края информирует о принятии Краснодарским краевым судом решения от 15.07.2019 по делу № 3а-1802/2019, которым признаны недействующими со дня принятия пункт 2240 приложения к приказу департамента имущественных отношений Краснодарского края от 23.12.2016 № 2745 «Об утверждении Перечня объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2017 год», пункт 2240 приложения к приказу департамента имущественных отношений Краснодарского края от 26.12.2017 № 3008 «Об утверждении Перечня объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2018 год», а также пункт 2296 приложения к приказу департамента имущественных отношений Краснодарского края от 26.12.2018 № 3043 «Об утверждении Перечня объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2019 год».

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Департамент имущественных отношений Краснодарского края информирует о принятии Краснодарским краевым судом решения от 08.10.2018 по делу № 3а-1212/2018, которым признаны недействующими со дня принятия пункт 8040 приложения к приказу департамента имущественных отношений Краснодарского края от 26.12.2017 № 3008 «Об утверждении Перечня объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2018 год».

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Департамент имущественных отношений Краснодарского края информирует о вынесении апелляционного определения Верховного Суда Российской Федерации от 27.09.2019 № 18-АП19-59, которым признаны недействующими со дня принятия пункт 39561 приложения к приказу департамента имущественных отношений Краснодарского края от 26.12.2018 № 3043 «Об утверждении Перечня объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2019 год».

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Департамент имущественных отношений Краснодарского края информирует о принятии Краснодарским краевым судом решения от 20.03.2019 по делу № 3а-435/2019 в Верховном Суде Российской Федерации апелляционного определения от 20.09.2019 № 18-АП19-51, которым признаны недействующими со дня принятия пункты 32252, 32253 приложения к приказу департамента имущественных отношений Краснодарского края от 26.12.2017 № 3008 «Об утверждении Перечня объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2017 год», а также пункты 36618, 36619 приложения к приказу департамента имущественных отношений Краснодарского края от 26.12.2018 № 3043 «Об утверждении Перечня объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2019 год».

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Департамент имущественных отношений Краснодарского края информирует о принятии Краснодарским краевым судом решения от 26.08.2019 по делу № 3а-1113/2019, которым признаны недействующими со дня принятия пункт 4798 приложения к приказу департамента имущественных отношений Краснодарского края от 23.12.2016 № 2745 «Об утверждении Перечня объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2017 год», а также пункт 4917 приложения к приказу департамента имущественных отношений Краснодарского края от 26.12.2018 № 3043 «Об утверждении Перечня объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2019 год».

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Департамент имущественных отношений Краснодарского края информирует о принятии Краснодарским краевым судом решения от 01.09.2019 по делу № 3а-1130/2019, которым признаны недействующими со дня принятия пункты 2292, 2293 приложения к приказу департамента имущественных отношений Краснодарского края от 23.12.2016 № 2745 «Об утверждении Перечня объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2017 год», пункт 2098 приложения к приказу департамента имущественных отношений Краснодарского края от 26.12.2017 № 3008 «Об утверждении Перечня объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2018 год», а также пункт 2342 приложения к приказу департамента имущественных отношений Краснодарского края от 26.12.2018 № 3043 «Об утверждении Перечня объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2019 год».

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Департамент имущественных отношений Краснодарского края информирует о принятии Краснодарским краевым судом решения от 23.09.2019 по делу № 3а-1158/2019, которым признаны недействующими со дня принятия пункт 35589 приложения к приказу департамента имущественных отношений Краснодарского края от 23.12.2016 № 2745 «Об утверждении Перечня объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2017 год», пункт 32045 приложения к приказу департамента имущественных отношений Краснодарского края от 26.12.2017 № 3008 «Об утверждении Перечня объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2018 год», а также пункт 37671 приложения к приказу департамента имущественных отношений Краснодарского края от 26.12.2018 № 3043 «Об утверждении Перечня объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2019 год».

Реклама

- ПРОДАЕТСЯ БЛАГОУСТРОЕННАЯ ЖИЛАЯ ДАЧА (ИСТ «Виктория») в черте Краснодара. Дом 100 кв. м; молодой сад. Рядом с Кубань. Недалеко школа, детский сад, поликлиника. Тел. 8-918-110-31-49.
- ПРОДАЕТСЯ КАПИТАЛЬНЫЙ ГАРАЖ в Краснодаре в р-не ул. Старокубанской. Сухой и теплый подвал. Есть видеонаблюдение. Хозяин. Тел. 8-961-526-66-60.

Утерянные бланки страховой компании «Ариец» - МММ5033553406, МММ5033553407, МММ5033553408, МММ5033553409, МММ5033553410 - считать действительными.

СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

Администрация Новотитаровского сельского поселения Динского района Краснодарского края извещает о проведении 09.12.2019 г. в 10.00 повторного общего собрания участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 23:07:0230300:95, расположенного по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Динский р-н, тер в границах ЗАО «Нива», которое состоит по адресу: 353211, Краснодарский край, Динский район, станция Новотитаровская, ул. Советская, д. 61 (здание Дома культуры). Повестка дня собрания:

1. Утверждение проекта межевания земельного участка.
 2. Утверждение перечня собственников и размеров их долей в праве общей собственности на земельный участок, образованный в соответствии с проектом межевания земельного участка.
 3. Выбор лица, уполномоченного действовать от имени участников долевой собственности без доверенности, определение объема и срока полномочий.
 4. Разное.
- Заказчик работ: Государственная компания «Российский автомобильный дорожный» (ИНН: 7717151380, ОГРН: 1097799013652), 127006, Россия, г. Москва, Страстной бульвар, дом 9, тел. 8 (495) 727-11-95).
- Ознакомиться с проектом межевания земельного участка и направить обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ выделяемого в счет земельных долей земельного участка можно в течение 25 дней с даты опубликования настоящего извещения у кадастрового инженера, подготовившего проект межевания, Агаджан Игоря Викторовича по адресу: 396421, Воронежская область, г. Павловск, ул. Санаторная, д. 9, кв. 1, тел. 8 (902) 225-40-41, эл. почта gektors@rambler.ru. При себе необходимо иметь документы, удостоверяющие личность, документы, удостоверяющие право на земельную долю, а также документы, подтверждающие полномочия представителя.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Департамент имущественных отношений Краснодарского края информирует о принятии Краснодарским краевым судом решения от 02.09.2019 по делу № 3а-1173/2019, которым признаны недействующими со дня принятия пункт 39155 приложения к приказу департамента имущественных отношений Краснодарского края от 23.12.2016 № 2745 «Об утверждении Перечня объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2017 год».

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Департамент имущественных отношений Краснодарского края информирует о принятии Краснодарским краевым судом решения от 22.10.2018 по делу № 3а-1238/2018, которым признаны недействующими со дня принятия пункт 43108 приложения к приказу департамента имущественных отношений Краснодарского края от 26.12.2017 № 3008 «Об утверждении Перечня объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2018 год».

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Организатор торгов - конкурсный управляющий (КУ) Калицкий М. Г. (ИНН 575300816277, СНИЛС 031-393-725 35), член Ассоциации «МСРО «Содетаст» (ИНН 5752030226), действующий на основании Решения АС Краснодарского края от 18.07.2018 по делу А32-29151/2016, сообщает о результатах торгов посредством публичного предложения по продаже имущества ООО «Энерджи» (ИНН 2308145940, ОГРН 1082308005856, адрес: 350000, г. Краснодар, ул. Рашидлевская/Гимназическая, д. 53/32, 2) на ОТП «МЭТС» в сети «Интернет» на сайте: <http://www.m-ets.ru>, опубликованные в газете «Коммерсант» № 147 (6627) от 17.06.2019 г. Торги 43813-ОТП по лоту № 1 состоялись. Победитель - ЗАО «Аврора-Центр» (ИНН 5526021640), предложивший цену на ниже установленной на период торгов в размере 200 000 руб. Заинтересованность победителей по отношению к должнику, кредиторам, КУ отсутствует. КУ, СПО в капитале победителя не участвуют.

УВЕДОМЛЕНИЕ О ВЫПЛАТЕ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

ОАО «Марьинское» уведомляет участников общей долевой собственности в земельном участке с кадастровым номером 23:34:0101000:1171, расположенном по адресу: РФ, Краснодарский край, Успенский район, в границах земель ЗАО «Колос», о выплате ежемесячной арендной платы по договору аренды от 18.01.2019 г. в натуральном выражении, которая будет производиться ежемесячно в период с 11.11.2019 г. по 30.11.2019 г., кроме выходных (суббота, воскресенье), с 8.00 до 17.00, перерыв с 12.00 до 13.00.

Адрес выдачи: Краснодарский край, Успенский район, ст. Убенженская, ул. Почтовая, 7 «а» (склад ОАО «Марьинское», район стадиона).

Администрация ОАО «Марьинское»