



**МИНИСТЕРСТВО  
ЦИФРОВОГО РАЗВИТИЯ, СВЯЗИ  
И МАССОВЫХ КОММУНИКАЦИЙ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

Пресненская наб., д.10, стр.2, Москва, 123112  
Справочная: +7 (495) 771-8000

17.11.2022 № П12-1-03-062-84948

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Администрация МО Динской район  
Краснодарского края

dinskaya@mo.krasnodar.ru

Администрация Новотитаровского  
сельского поселения  
Динского района  
Краснодарского края

adm.nts@bk.ru

О публикации сообщения о возможном  
установлении публичного сервитута

В Министерство цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации поступило ходатайство об установлении публичного сервитута от АО «Связьтранснефть».

В соответствии с пунктом 3 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации просим в срок до 23 ноября 2022 г. опубликовать сообщение о возможном установлении публичного сервитута и прилагаемые к нему сведения о границах публичного сервитута на официальных сайтах администраций МО Динской район Краснодарского края и Новотитаровского сельского поселения Динского района Краснодарского края, а также разместить на информационных щитах в границах населенных пунктов, на территории которых расположен земельный участок, в отношении которого подано ходатайство об установлении публичного сервитута.

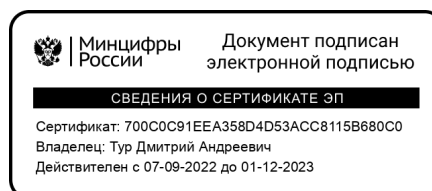
Ссылки на публикацию просим направить на адрес электронной почты a.komarova@digital.gov.ru.

- Приложение: 1. Сообщение о возможном установлении публичного сервитута на 1 л. в 1 экз.  
2. Сведения о границах публичного сервитута на 4 л. в 1 экз.  
3. Ходатайство об установлении публичного сервитута на 3 л. в 1 экз.

Директор Департамента государственного  
регулирования рынка телекоммуникаций

Д.А. Тур

Исп.: А.О. Глушенкова  
Тел.: (495) 771-80-00 доб. 44432



## **Сообщение о возможном установлении публичного сервитута (Краснодарский край, Динской район).**

В соответствии с п. 3 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации Министерство цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации настоящим сообщает, что в целях размещения объекта связи БКС 118 км сооружения: «Волоконно-оптическая линия связи Самара-Тихорецк-Новороссийск 2-й ПК, участок УС Кузьмичи – УС Новороссийский» возможно установление публичного сервитута в отношении земельного участка (его части) 23:07:0203000:361, расположенного по адресу: Краснодарский край, Динской район, в границах ЗАО «Нива».

Обоснованием необходимости установления публичного сервитута является выписка из Единого государственного реестра недвижимости на объект недвижимости («Волоконно-оптическая линия связи Самара-Тихорецк-Новороссийск 2-й ПК, участок УС Кузьмичи-УС Новороссийский») с кадастровым номером 0:0:0:759, подтверждающая право собственности АО «Связьтранснефть», Заключение Администрации Динского района по предварительному согласованию места размещения трассы кабеля ВОЛС и установки семи ПКУ на участке г. Самара – г. Тихорецк – г. Новороссийск ОАО «Связьтранснефть» в административных границах Динского района Краснодарского края.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в Министерстве цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации по адресу: 123112, Москва, Пресненская наб., д. 10, стр. 2, IQ-квартал; в администрации МО Динской район Краснодарского края по адресу: 353200, Краснодарский край, Динской р-н, ст. Динская, ул. Красная, д. 55, в администрации Новотитаровского сельского поселения Динского района Краснодарского края по адресу: 353211, Краснодарский край, Динской район, ст. Новотитаровская, ул. Советская, д. 63.

Подать заявления об учете прав на земельный участок можно по адресу Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации (Москва, Пресненская наб., д. 10, стр. 2, IQ-квартал).

Срок подачи заявлений об учете прав на земельный участок, в отношении которого испрашивается публичный сервитут, составляет 15 (пятнадцать) дней со дня опубликования данного сообщения (в соответствии с п. 8 ст. 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации).

Время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и подачи заявлений:

Понедельник – четверг: с 9:30 до 12:30 и с 14:00 до 17:00;

Пятница: с 9:30 до 12:30 и с 14:00 до 15:00.

Подробнее о порядке приема граждан можно узнать на сайте <https://digital.gov.ru/ru/appeals/personal/>.

Данная информация размещена на официальных сайтах Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации (<https://digital.gov.ru/ru/>), администрации МО Динской район Краснодарского края (<https://dinski-oi-raion.ru/>), администрации Новотитаровского сельского поселения Динского района Краснодарского края (<https://novotitarovskaya.info/>).

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

**Публичный сервитут. Объект связи БКС 118 км сооружения: «Волоконно-оптическая линия связи Самара-Тихорецк-Новороссийск 2-й ПК, участок УС Кузьмичи – УС Новороссийский»**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

### Раздел 1

#### Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Краснодарский край, район Динской
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	82 +/- 3 м <sup>2</sup>
3.	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут. Цель установления: размещение объектов линий и сооружений связи. Объект связи БКС 118 км сооружения: «Волоконно-оптическая линия связи Самара-Тихорецк-Новороссийск 2-й ПК, участок УС Кузьмичи – УС Новороссийский»

## Раздел 2

### Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-23, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	506028.82	1375448.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
2	506029.36	1375459.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
3	506022.44	1375460.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
4	506021.86	1375448.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
1	506028.82	1375448.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-



# Раздел 4

## План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

Масштаб 1:1000

- 1 - характерная точка контура, сведения о которой позволяют однозначно определить её на местности
- (red) - вновь образованная часть контура, сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- (black) - существующая часть контура, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- (green) - граница кадастрового квартала
- 23:07:0203000:361:3У1 - обозначение земельного участка
- 23:07:0203000 - обозначение кадастрового квартала

Подпись \_\_\_\_\_



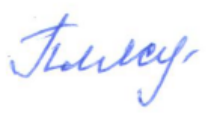
Дата « 12 » мая 2022 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

<b>Ходатайство об установлении публичного сервитута</b>	
1	<b><u>Министерство цифрового развития, связи и массовых коммуникаций</u></b> <b><u>Российской Федерации</u></b> (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):
2.1	Полное наименование <i>Акционерное общество «Связь объектов транспорта и добычи нефти» Уполномоченный представитель: Филиал Акционерного общества «Связь объектов транспорта и добычи нефти»- «Северо-Кавказское производственно-техническое управление»</i>
2.2	Сокращенное наименование <i>АО «Связьтранснефть» Уполномоченный представитель: Филиал АО «Связьтранснефть» - «Северо-Кавказское ПТУС»</i>
2.3	Организационно-правовая форма <i>Акционерное общество</i>
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) <i>353911, Россия, Краснодарский край, город Новороссийск, ул. Волочаевская, дом 124</i>
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) <i>353911, Россия, Краснодарский край, город Новороссийск, ул. Волочаевская, дом 124</i>
2.6	Адрес электронной почты <i>kadastr_nedv@mail.ru</i>
2.7	ОГРН <i>1027739420961</i>
2.8	ИНН <i>7723011906</i>
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия <i>Плясуя</i>
	Имя <i>Наталья</i>
	Отчество (при наличии) <i>Николаевна</i>
3.2	Адрес электронной почты <i>kadastr_nedv@mail.ru</i>
3.3	Телефон <i>8-910-908-53-14</i>
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя <i>Доверенность № 23 АВ 2428637 от 02.03.2022 года</i>
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные <a href="#">статьей 39.37</a> Земельного кодекса Российской Федерации или <a href="#">статьей 3.6</a> Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"):

<b>Размещение объектов линий и сооружений связи. Объект связи БКС 118 км сооружения: «Волоконно-оптическая линия связи Самара-Тихорецк-Новороссийск 2-й ПК, участок УС Кузьмичи – УС Новороссийский»</b>	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута: <b>49 (сорок девять) лет</b>
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с <b>подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41</b> Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) <b>1 (один) год</b>
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута: - <b>Акт выбора земельного участка от 2007 г.</b> - <b>Заключение Администрации МО Динской район от 2007 г.</b> - <b>Градостроительное обоснование Управления архитектуры и градостроительства Администрации МО Динской район от 2007 г.</b>
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном <b>пунктом 2</b> настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости <b>23:07:0203000:361</b>
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) - <b>Собственность, 01/002/2012-154 от 29.10.2012 г.</b> - <b>Выписка из ЕГРН на объект недвижимости 0:0:0:759</b>
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства: - в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты <b>Да (да/нет)</b> - в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления <b>Да (да/нет)</b>
12	<b>Документы, прилагаемые к ходатайству:</b> - <b>Подготовленные в текстовой форме и в форме электронного документа сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости (Описание местоположения границ, Схема расположения границ публичного сервитута и ZoneToGKN_cf893b2b-cf34-42c1-b1b1-a67f5f6005a7).</b> - <b>Выписка на объект недвижимости №КУВИ 002/2021-18565517 от 04.03.2021 года</b>



	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Выписка на земельный участок №99/2022-458441196 от 01.04.2022 года</li> <li>- Акт выбора земельного участка от 2007 г.</li> <li>- Заключение Администрации МО Динской район от 2007 г.</li> <li>- Градостроительное обоснование Управления архитектуры и градостроительства Администрации МО Динской район от 2007 г.</li> <li>- Письмо Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций РФ №П12-1-03-200-34121 от 20.06.2022 г.</li> <li>- Письмо Управления имущественных отношений Администрации Динского района Краснодарского края №1001-08/7150 от 29.06.2022 г.</li> <li>- Письмо Департамента информации и связи Краснодарского края от 31.10.2022 г. №86-07.01-09-5608/22</li> <li>- Пояснительная записка</li> <li>- Лицензия №180781 от 28.07.2016 г.</li> <li>- Выписка из Реестра лицензий Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций на 25.02.2021 г.</li> <li>- Кадастровый паспорт от 08.08.2011 г.</li> <li>- Выписка из ЕГРЮЛ № ЮЭ9965-22-203984777 от 03.11.2022 года</li> <li>- Доверенность № 23 АВ 2428637 от 02.03.2022 года</li> </ul>	
13	<p>Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме.</p>	
14	<p>Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным <u>статьей 39.41</u> Земельного кодекса Российской Федерации.</p>	
15	Подпись:	Дата:
	 <hr style="width: 20%; margin: 0 auto;"/> <p>(подпись)</p> <p style="text-align: center;">Плясун Н.Н.  <u>Действующая по</u>  <u>доверенности № 23 АВ</u>  <u>2428637 от 02.03.2022 года</u></p>	"11" ноября 2022 г.