

**АДМИНИСТРАЦИИ НОВОТИТАРОВСКОГО**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ДИНСКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 17.06.2016 № 479

**О внесении изменений в постановление администрации Новотитаровского сельского поселения Динского района от 06 марта 2015 года № 161 «Об утверждении административного регламента администрации Новотитаровского сельского поселения Динского района по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельного участка гражданам, имеющим трех и более детей, в аренду для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства»**

В целях повышения уровня качества исполнения муниципальных функций (предоставления муниципальных услуг) в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 04 апреля 2015 года № 3363-КЗ "О внесении изменений в Закон Краснодарского края "О предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности», Уставом Новотитаровского сельского поселения Динского района, п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в постановление администрации Новотитаровского сельского поселения Динского района от 06 марта 2015 года № 161 «Об утверждении административного регламента администрации Новотитаровского сельского поселения Динского района по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельного участка гражданам, имеющим трех и более детей, в аренду для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства» следующие изменения:

1) Внести изменения в название постановления от 06 марта 2015 № 161 «Постановка граждан, имеющих трех и более детей, на учет на предоставление им земельных участков в аренду для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства», после слов: «личного подсобного хозяйства» дополнив словами: «в границах населенного пункта» и далее по тексту.

2) Абзац 2 раздела I Регламента «Предоставление земельного участка гражданам, имеющим трех и более детей, в аренду для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства» (далее – Регламент) изложить в следующей редакции:

«Условия и порядок предоставления муниципальной услуги заявителю для приобретения земельного участка в аренду:

- заявитель должен состоять на учете в качестве лица, имеющего право на предоставление ему в аренду земельного участка, включенного в перечень земельных участков, предназначенных для предоставления в аренду в целях индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства в границах Новотитаровского сельского поселения Динского района (приусадебный земельный участок) (далее - Перечень);

- заявитель в течение последних пяти лет должен проживать (факт проживания по месту жительства подтверждается регистрацией или судебным решением) на территории Новотитаровского сельского поселения Динского района;

- ни одному из указанных родителей на территории Новотитаровского сельского поселения Динского района, в границах которого испрашивается земельный участок, ранее не предоставлялся в собственность бесплатно, в постоянное (бессрочное) пользование, пожизненное наследуемое владение земельный участок, предназначенный для индивидуального жилищного строительства, для ведения личного подсобного хозяйства (далее - ЛПХ);

- дети заявителя не переданы под опеку (попечительство) (за исключением случая, предусмотренного [частью 1 статьи 13](garantf1://93182.1301) Федерального закона от 24 апреля 2008 года N 48-ФЗ "Об опеке и попечительстве");

- возраст младшего из детей заявителя не должен превышать:

18 лет;

19 лет - для проходящих военную службу по призыву в Вооруженных Силах Российской Федерации;

23 лет - для обучающихся по очной форме обучения в общеобразовательных организациях, профессиональных образовательных организациях и образовательных организациях высшего образования.»

# 3) В раздел I Регламента добавить абзац следующего содержания:

# «Заявители (представители заявителей) при предоставлении муниципальных услуг имеют право на обращение в любой многофункциональный центр на территории Краснодарского края вне зависимости от места регистрации заявителя (представителя заявителя) по месту жительства, места нахождения объекта недвижимости в соответствии с действием экстерриториального принципа.»

# 4) Пункт 2.4. раздела II Регламента изложить в следующей редакции:

# « 2.4. Срок предоставления Муниципальной услуги

В течение не более 30 календарных дней с момента регистрации заявления орган местного самоуправления проверяет заявителя на соответствие условиям предоставления земельного участка в аренду, и принимает решение:

- о предоставлении земельного участка в аренду;

- об отказе в предоставлении земельного участка в аренду с обоснованием отказа.

Не позднее чем через 5 рабочих дней со дня принятия решения, администрация Новотитаровского сельского поселения Динского района выдает заявителю под роспись или направляет заказным письмом с уведомлением копию принятого решения, а в случае положительного решения - с приложением трех экземпляров проектов договоров аренды.

Общий срок предоставления муниципальной услуги составляет не более 37 календарных дней.»

5) Наименование пункта 2.9. раздела II Регламента изложить в следующей редакции:

«2.9. Исчерпывающий перечень оснований для отказа предоставления Муниципальной услуги.»

5) В раздел III Регламента добавить пункт 3.6. следующего содержания:

# «3.6. Общий срок предоставления муниципальной услуги

Общий срок предоставления муниципальной услуги составляет не более 37 календарных дней, из них:

не более 30 календарных дней с момента регистрации заявления орган местного самоуправления проверяет заявителя на соответствие условиям предоставления земельного участка в аренду, и принимает решение:

- о предоставлении земельного участка в аренду;

- об отказе в предоставлении земельного участка в аренду с обоснованием отказа.

не позднее чем через 5 рабочих дней со дня принятия решения, администрация Новотитаровского сельского поселения Динского района выдает заявителю под роспись или направляет заказным письмом с уведомлением копию принятого решения, а в случае положительного решения - с приложением трех экземпляров проектов договоров аренды.»

2. Обеспечить размещение настоящего постановления на интернет-сайте администрации Новотитаровского сельского поселения Динского района [www.novotitarovskaya.info](http://www.novotitarovskaya.info/) и опубликование в газете «Деловой контакт» - официальном издании Новотитаровского сельского поселения.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Постановление вступает в силу со дня официального обнародования.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава Новотитаровского  сельского поселения | С.К. Кошман |