

**СОВЕТ НОВОТИТАРОВСКОГО**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ДИНСКОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ**

от 12.11.2014 № 09-02/03

станица Новотитаровская

**О налоге на имущество физических лиц**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 04 октября 2014 года № 284 –ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и части вторую Налогового кодекса Российской федерации» представительный орган муниципального образования Новотитаровское сельское муниципального образования Динской район решил:

1. Ввести на территории муниципального образования Новотитаровское сельское поселение в составе муниципального образования Динской район налог на имущество физических лиц. Налог на имущество физических лиц является местным налогом и уплачивается собственниками имущества на основании статей 12, 85 Налогового кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом особенностей, предусмотренных настоящим решением.
2. На основании статьи 401 Федерального закона от 04 октября №284-ФЗ объектом налогооблажения признается расположенное в пределах муниципального образования Новотитаровское сельское поселение муниципального образования Динской район следующее имущество: жилой дом, жилое помещение (квартира, комната), гараж, машино-место, единый недвижимый комплекс, объект незавершенного строительства, иные здания, строения, сооружения, помещения.

В целях настоящего пункта жилые строения, расположенные на земельных участках, предоставленных для проведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, содоводства, индивидуального жилищного строительства, относятся к жилым домам.

Не признаются объектом налогооблажения имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома.

1. Установить следующие ставки налога на строения, помещения и сооружения, в зависимости от суммарной инвентаризационной стоимости:

|  |  |
| --- | --- |
| Стоимость имущества | Ставки налога |
| до 300 000 рублей | 0,1 процента |
| от 300 000 рублей  до 400 000 рублей | 0,11 процента |
| от 400 000 рублей  до 500 000 рублей | 0,3 процента |
| от 500 000 рублей  до 750 000 рублей | 0,31 процента |
| от 750 000 рублей  до 1 050 000 рублей | 0,55 процента |
| от 1 050 000 рублей  до 1 400 000 рублей | 0,7 процента |
| от 1 400 000 рублей  до 1 500 000 рублей | 0,9 процента |
| от 1 500 000 рублей  до 1 800 000 рублей | 1,0 процента |
| от 1 800 000 рублей  до 2 000 000 рублей | 1,25 процента |
| от 2 00 000 рублей  до 3 00 000 рублей | 1,6 процента |
| свыше 3 000 000 рублей | 1,4 процента |

4. В бюджет муниципального образования Новотитаровское сельское поселение муниципального образования Динской район зачисляется налог, начисленный на имущество физических лиц, находящееся в пределах границ муниципального образования Новотитаровсокое сельское поселение муниципального образования Динской район.

1. Установить, что для граждан, имеющих в собственности имущество, являющееся объектом налогооблажения на территории муниципального образования Новотитаровское сельское поселение муниципального образования Динской район, льготы установленные в соответствии со статьей 407 Федерального закона от 04 октября 204 года № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской федерации» действует в полном объеме.
2. Порядок исчисления и сроки уплаты налога на территории муниципального образования Новотитаровское сельское поселение муниципального образования Динской район установить в соответствии со статьей 409 Федерального закона от 04 октября 204 года № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской федерации».
3. Признать утратившими силу следующие решения Совета Новотитаровского сельского поселения:
4. от 08.11.2005 № 1 «Об установлении налога на имущество физических лиц»;
5. от 21.11.2007 № 78 «О внесении изменений в решение Представительного органа Новотитаровского сельского поселения Динского района муниципального района от 08 ноября 2005 года № 1 «Об установлении налога на имущество физических лиц»;

3) от 18.11.2009 № 09-03/02 «О внесении изменений в решение Совета Новотитаровского сельского поселения Динского района от 8 ноября 2005 года № 1 «Об установлении налога на имущество физических лиц»;

4) от 24.11.2010 № 99-14/02 «О внесении изменений в решение Представительного органа Новотитаровского сельского поселения Динского муниципального района от 08 ноября 205 года № 1 «Об установлении налога на имущество физических лиц»;

5) от 28.03.2014 № 288-60/02 «О внесении изменений в решение Представительного органа Новотитаровского сельского поселения Динского муниципального района от 08 ноября 205 года № 1 «Об установлении налога на имущество физических лиц»

8. Опубликовать настоящее решение в приложении к газете «ВКонтакте плюс» - «Деловой контакт».

9. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2015 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Председатель Совета

Новотитаровского сельского поселения Ю. Ю. Глотов

Глава Новотитаровского

сельского поселения С.К. Кошман